

Pētījums “Zaļo industriālo zonu (ZIZ) potenciāls un attīstība Zemgales plānošanas reģionā”

Apvienotā klimata, enerģētikas un vides koordinācijas
darba grupas sanāksme

10.12.2025.



01

Pētījuma mērķis un uzdevumi



Pētījuma mērķis un galvenie uzdevumi

Mērķis

Mērķis:

Veicināt zaļo industriālo teritoriju attīstību Zemgalē, apzināt un noteikt zaļā sertifikāta ieviešanas perspektīvas, izpildot ilgtspējīgas klimatneitralitātes politikas nosacījumus.

Pētījuma uzdevumi

Mērķis ietver šādus uzdevumus:

1. Analizēt esošo situāciju:

- analizēt un apkopot esošo informāciju saistībā ar zaļo industriālo teritoriju attīstību Zemgalē, Latvijā un ES;
- apkopot un analizēt informāciju un statistiku par ZPR esošajām un plānotajām ZIZ un teritorijām;
- izvērtēt ZPR esošo un plānoto ZIZ iespējamo atbilstību potenciālajam zaļajam sertifikātam saskaņā ar GIA projektā izveidotā standarta kritērijiem;
- kartēt ZPR esošās un plānotās ZIZ teritorijas.

2. Sagatavot secinājumus par situāciju ar ZIZ un priekšlikumus par galvenajiem nepieciešamajiem uzlabojumiem ZPR Attīstības programmā 2021-2027, ZPR Attīstības stratēģijā 2030, kā arī nacionālā līmeņa normatīvajos aktos.

3. Apzināt, kurās ZIZ jau ir iegūts kāds no sertifikātiem, kā arī to, vai kādai ZIZ ir plānots sertifikātu iegūt un kādu.

4. Sagatavot salīdzinošu statistisku informatīvu materiālu par ZIZ stāvokli Latvijas plānošanas reģionos.

Green Industrial Areas sertifikācijas tēmas un kritēriji

	Tēma	Kritērijs
1	Enerģija	Kopīgais kritērijs 1: atjaunojamo energoresursu izmantošana
		Kopīgais kritērijs 2: enerģijas pārvaldības uzlabošana
2	Enerģija	pasīvie pasākumi primārās enerģijas patēriņa samazināšanai
		aktīvi pasākumi primārās enerģijas patēriņa samazināšanai
3	CO ₂ Emisijas	CO ₂ emisiju samazināšana un ietaupīšana
		CO ₂ emisiju kompensēšana
4	Zemes patēriņa samazināšana	pārveidošanas zonu/degradētu teritoriju izmantošana
		ilgtspējīga un telpu taupoša tehniskās infrastruktūras plānošana
5	Ilgtspējīga mobilitāte un atrašanās vietas attīstība	uzlādes staciju nodrošināšana
		kopbraukšanas un uzņēmumu autobusu izmantošanas veicināšana
		intermodālo platformu pieejamība
		finansiālu stimulu sistēma sabiedriskā transporta izmantošanai, piemēram, darba karte utt.
		vieda loģistika ar lēnākām CO ₂ emisijām
6	Bioloģiskā daudzveidība un ūdens apsaimniekošana	ūdens apsaimniekošanas un saglabāšanas zonas
		apgaismojuma koncepcijas
		apzaļumošanas koncepcijas āra zonās
7	Aprites ekonomika un rūpnieciskā sadarbība	taupīšana un atkritumu novēršana
		otrrreizējo izejvielu, kā arī siltuma un notekūdeņu pārstrādājamība un izmantojamība

Avoti:

ZPR projekta «Starptautiska sertifikācijas standarta un instrumenta kopizstrāde, lai veicinātu enerģētikas pāreju zaļajās industriālajās zonās | Green Industrial Areas» materiāli, [Saite](#)



© 2025 KPMG Baltics SIA, Latvijā reģistrēta sabiedrība ar ierobežotu atbildību un KPMG neatkarīgu dalībfirmu, kuras saistītas ar Apvienotajā Karalistē reģistrētu privātu garantiju sabiedrību "KPMG International Limited", globālās organizācijas dalībfirmu. Visas tiesības aizsargātas.

Document Classification: KPMG Publisk

02

Secinājumi



Identificētās ZIZ mērķu kategorijas ES un Latvijas līmenī

01

Klimats un vide:

- SEG emisiju samazināšana
- AER un energoefektivitāte
- Bioloģiskās daudzveidības atjaunošana
- Piesārņojuma samazināšana
- Dabas kapitāla ilgtspējīga izmantošana

02

Rūpniecība un inovācijas:

- Dekarbonizācijas tehnoloģiju attīstība
- Tīras enerģijas, ūdeņraža un digitālās jomas inovācijas
- Jaunu piegāžu ķēžu izveide
- Atbalsts nozīmīgu rūpniecības nozaru konkurētspējai

03

Aprites ekonomika:

- Resursu izmantošanas efektivitāte
- Atkritumu samazināšana, pārstrāde un atkārtota izmantošana
- Ilgtspējīga produktu dizaina un patēriņa veicināšana
- Otrreizējo izejvielu tirgus attīstība

04

Pielāgošanās klimata pārmaiņām:

- Dabas risku vadība
- Infrastruktūras noturības palielināšana
- Dabas risinājumu izmantošana risku vadībā
- Veselības un pārtikas drošības risku samazināšana

05

Transports un mobilitāte:

- Transporta emisiju samazināšana
- Pāreja uz elektrisko un ūdeņraža transportu
- Sabiedriskā transporta un dzelzceļa lomas palielināšana
- Alternatīvo degvielu infrastruktūras izbūve

Avoti:

01: Eiropas Zaļais kurss; Fit for 55 pakete; ES Bioloģiskās daudzveidības stratēģija 2030; Nulles piesārņojuma rīcības plāns; **02:** ES rūpniecības politika; Net Zero Industry Act; Eiropas inovāciju padome; **03:** Aprites ekonomikas rīcības plāns (2020); Eiropas Zaļais kurss; **04:** ES pielāgošanās klimata pārmaiņām stratēģija; Nacionālie pielāgošanas plāni un stratēģijas; **05:** Ilgtspējas un viedas mobilitātes stratēģija (2020); Fit for 55.



Neto nulles emisiju industrijas akta mērķi un tehnoloģijas

Neto nulles emisiju industrijas akts (*The Net-Zero Industry Act*) ir Zaļā kursa industriālā plāna ietvaros ierosināta iniciatīva, kas tika pieņemta 2024. gada maijā. Tā paredz neto nulles emisiju (tīru) tehnoloģiju ražošanas attīstību ES. Šīs iniciatīvas mērķis ir nodrošināt:

- līdz 2030. gadam ES kopējā stratēģiskā neto nulles emisiju tehnoloģiju ražošanas kapacitāte sasniedz vismaz 40 % no ES pieprasījuma;
- līdz 2040. gadam jāpanāk, lai ES ražošanas jauda veidotu vismaz 15 % no pasaules kopējā apjoma.

Galaprodukti un specifiskie komponenti, kas ir būtiski neto nulles emisiju tehnoloģiju izgatavošanai:



Avoti:

Eiropas Parlamenta un Padomes Regula (ES) 2024/1735: [Regulation - EU - 2024/1735 - EN - EUR-Lex](#)

Secinājumi par ZPR attīstības plānošanas dokumentu atbilstību ES līmeņa ZIZ mērķu kategorijām

01

ZPR attīstības plānošanas dokumentos kopumā kvalitatīvi pārnesti principi no ES un nacionālā līmeņa

- Attīstības programmas prioritāte P5 «Klimata pārmaiņas, vide un aprites ekonomika», aptver lielāko daļu no ES līmeņa stratēģiskajiem uzstādījumiem, kā arī ar to saistītie indikatori nostiprina «zaļo principu ievērošanu».
- Pozitīvi vērtējams izdarītais darbs pie industriālo teritoriju kartēšanas un it īpaši – iniciatīva par ZIZ pilotteritoriju, kas var kalpot kā «enkura projekts», uz kā balstīt tālāku ZIZ attīstību ZPR teritorijā.

02

Vienīgā mērķu kategorija, kurā būtu vēlams veikt papildinošas darbības, ir «Rūpniecība un inovācija»

- Nepieciešams skaidrāk definēt un identificēt potenciālo materiālu/ enerģijas apmaiņu jeb industriālās simbiozes potenciālu ZPR teritorijā esošajās industriālajās teritorijās.
- 2024.g. ES līmenī ir pieņemts *Net-Zero Industry Act*, kas aicina veidot *Net Zero Acceleration Valleys* konceptu – vairāku industriju sadarbību ģeogrāfiskā tuvumā, lai veidotu klimatneitrālu ražošanas procesu reģionālā un nacionālā līmenī. NZIA ieleju attīstības koncepts paredz trīs galvenos atbalsta mehānismus: finanšu instrumenti, investoru piesaiste un cilvēkkapitāla attīstība.

03

Zaļais industriālais sertifikāts kā potenciāls rīks investoru un finansējuma piesaistei

- ZIZ sertifikāts, tā kritēriji un rādītāji piedāvā nākamās detalizācijas pakāpes vadlīnijas par gaidām attiecībā uz ZIZ attīstību, t.sk. no potenciālo investoru puses.
- ZIZ sertifikāts jau tuvākajos gados var kļūt par būtisku priekšrocību ES finansējuma piesaistē, piemēram, kontekstā ar *Net-Zero Industry Act* «*Acceleration valleys*» konceptu, jo šādām teritorijām var tikt piemērota augstāka prioritāte.

Avoti:

Zemgales plānošanas reģiona attīstības programma 2021-2027; Zemgales industriālo teritoriju attīstības plāns: Rīcības un aktivitātes; [The Net-Zero Industry Act: Making the EU the home of clean technologies manufacturing and green jobs](#)



© 2025 KPMG Baltics SIA, Latvijā reģistrēta sabiedrība ar ierobežotu atbildību un KPMG neatkarīgu dalībfirmu, kuras saistītas ar Apvienotajā Karalistē reģistrētu privātu garantiju sabiedrību "KPMG International Limited", globālās organizācijas dalībfirmu. Visas tiesības aizsargātas.

Document Classification: KPMG Publiks

8

Pētījuma tvēruma un konstatējumi

Nr.	Pētījumā apskatītās pašvaldības	Identificētās potenciālās ZIZ
1	Jelgavas valstspilsēta	3
2	Bauskas novads	2
3	Jēkabpils novads	2
4	Dobeles novads	1
5	Aizkraukles novads	1
6	Jelgavas novads	1 (Laflora Kaigu purva pilotteritorija)

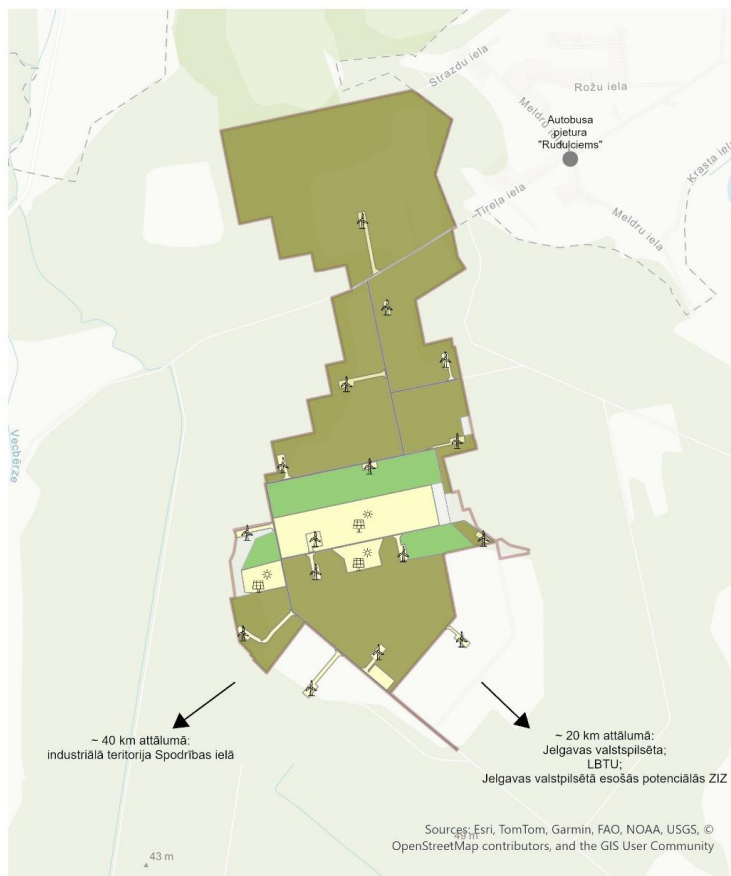
Kopīgās priekšrocības:

- Lielākajā daļā no teritorijām vai to tiešā tuvumā tiek veidotas vai ir plānots veidot atjaunīgās elektroenerģijas stacijas (saules, vēja enerģija)
- Pašvaldības aktīvi organizē projektus uzņēmējiem nepieciešamās infrastruktūras izbūvēšanai (ielas, ceļi, inženierkomunikācijas u.c.) un veic darbības uzņēmumu un investoru piesaistei
- Katrā pašvaldībā atrodas vismaz viena vieta ar augstu uzņēmumu koncentrāciju, turklāt vairāki lielākie uzņēmumi pēc pašiniciatīvas iegulda ilgtspējīgos risinājumos

Kopīgie izaicinājumi:

- Trūkstoša informācijas bāze un struktūra kvalitatīvai potenciālo ZIZ sasaistei ar ES mērķiem
- Praktiski neesošas pazīmes par uzņēmumu aprites ekonomiku un rūpniecisko sadarbību
- Strauji mainīga ZIZ faktiskā situācija un attīstība

Jelgavas novads



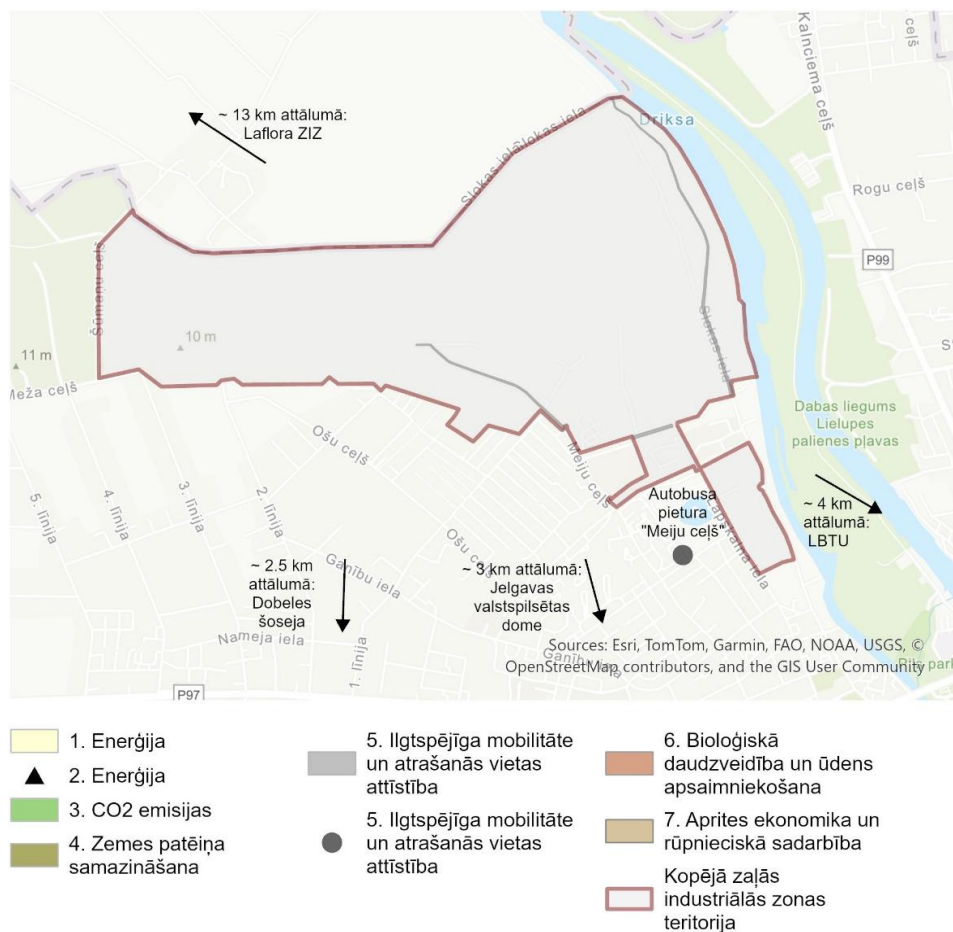
- | | | |
|-----------------|---|---|
| 1. Enerģija | 4. Zemes patēriņa samazināšana | 6. Bioloģiskā daudzveidība un ūdens apsaimniekošana |
| 2. Enerģija | 5. Ilgtspējīga mobilitāte un atrašanās vietas attīstība | 7. Aprites ekonomika un rūpnieciskā sadarbība |
| 3. CO2 emisijas | 5. Ilgtspējīga mobilitāte un atrašanās vietas attīstība | Kopējā zaļās industriālās zonas teritorija |

Laflora GIA projekta pilotteritorijas attīstības iecere paredz izpildīt praktiski visās GIA sertifikāta tēmās:

- **Enerģija** – vēja un saules parka izbūve
- **CO₂ emisijas** – emisiju samazināšana, emisiju kompensēšana ar dabas aizsardzības pasākumiem
- **Zemes patēriņa samazināšana** – purva rekultivācija
- **Ilgtspējīga mobilitāte** – automašīnu uzlāde, ūdeņraža stacija, videi draudzīga pārvietošanās
- **Aprites ekonomika un rūpnieciskā sadarbība** – siltumnīcu komplekss, ilgtspējīgu inovāciju centrs, industriālais centrs ar pieslēgumu vēja parkam, datu centru izbūve, biroju telpu un rekreācijas centra izbūve, ūdeņraža enerģijas infrastruktūra

Avoti: Laflora sniegtā informācija, t.sk. publiski pieejamie avoti ([saite](#))

Jelgavas valstspilsēta

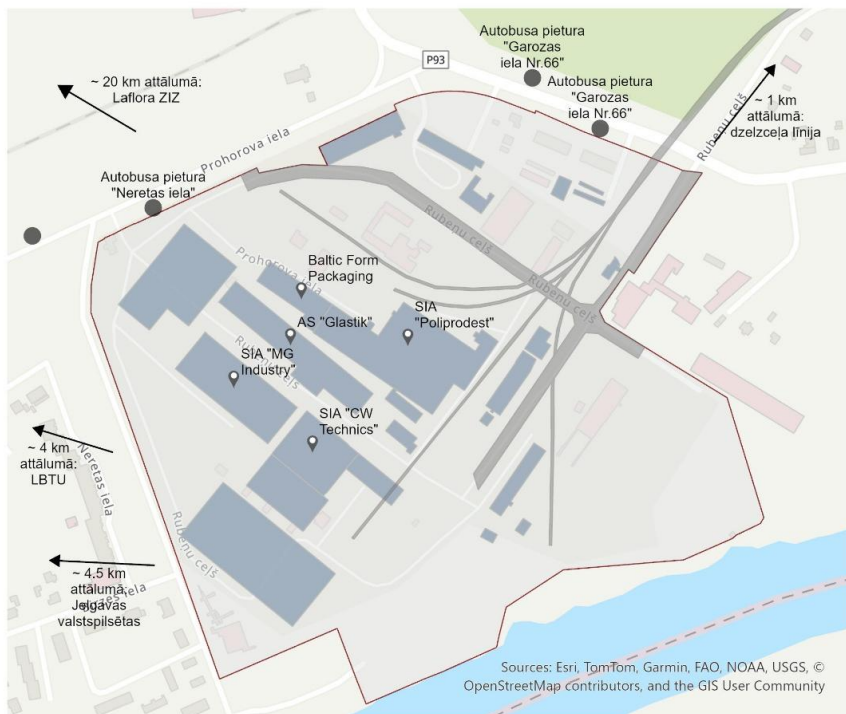


Zemgales industriālais parks (ZIP):

- ZIP ir viens no nacionālas nozīmes industriālajiem parkiem, kurā plānots radīt priekšnosacījumus privāto investīciju piesaistei viedās specializācijas nozarēs, kā zināšanu ietilpīga bioekonomika, viedā enerģētika, informācijas un komunikāciju tehnoloģijas, viedie materiāli, tehnoloģijas un inženiersistēmas
- Ilgttermiņā paredzēta saules enerģijas ražošanas parka būvniecība un/ vai pieslēguma izveidošana ar Laflora vēja enerģijas parku
- ZIP attīstība paredzēta arī Jelgavas valstspilsētas attīstības plānošanas dokumentos, definējot to tieši kā *“zaļo industriālo zonu, kurā plānots izvērst inovatīvu un augstās tehnoloģijās balstītu, klimatneitrālu bioekonomikas produktu ražošanu, industriālajai teritorijai piesaistot energoefektīvas ražotnes, ļaujot tām ražošanā izmantot atjaunīgos energoresursus, kā arī no vēja enerģijas plānots ražot atjaunīgo ūdeņradi”*
- Pašlaik ZIP vēl nav neviens aktīvs uzņēmums, taču ir noslēgts līgums un dotas apbūves tiesības uzņēmumam, kas ražo koka paletes
- Tiek veikta ielu posma rekonstrukcija un izbūve
- Turpinot ZIP attīstību, būtu jāveicina visu GIA tēmu attīstība

Avoti: KPMG analīze, balstoties uz publiski pieejamu informāciju un konsultācijām ar pašvaldību

Jelgavas valstspilsēta



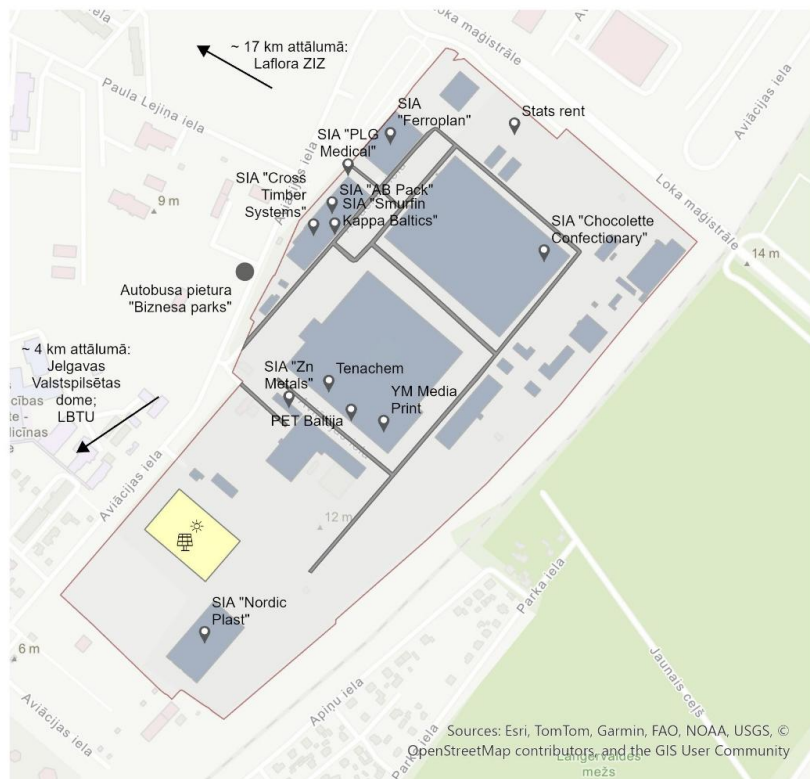
- | | | | | | |
|---|--------------------------------|---|---|---|---|
|  | 1. Enerģija |  | 5. Ilgtspējīga mobilitāte un atpūšanās vietas attīstība |  | 6. Bioloģiskā daudzveidība un ūdens apsaimniekošana |
|  | 2. Enerģija | | | | |
|  | 3. CO2 emisijas |  | 5. Ilgtspējīga mobilitāte un atpūšanās vietas attīstība |  | 7. Aprītes ekonomika un rūpnieciskā sadarbība |
|  | 4. Zemes patēriņa samazināšana | | |  | Kopējā zaļās industriālās zonas teritorija |

Lielupes industriālais parks (LIP):

- LIP ir privāta sektora operatora pārvaldīta industriālā teritorija
- Tajā galvenokārt atrodas apstrādes rūpniecības uzņēmumi
- Veikta nepieciešamās infrastruktūras izbūve, t.sk. ar pašvaldības atbalstu
- Turpinot LIP attīstību, būtu jāveicina visu GIA tēmu attīstība

Avoti: KPMG analīze, balstoties uz publiski pieejamu informāciju un konsultācijām ar pašvaldību

Jelgavas valstspilsēta



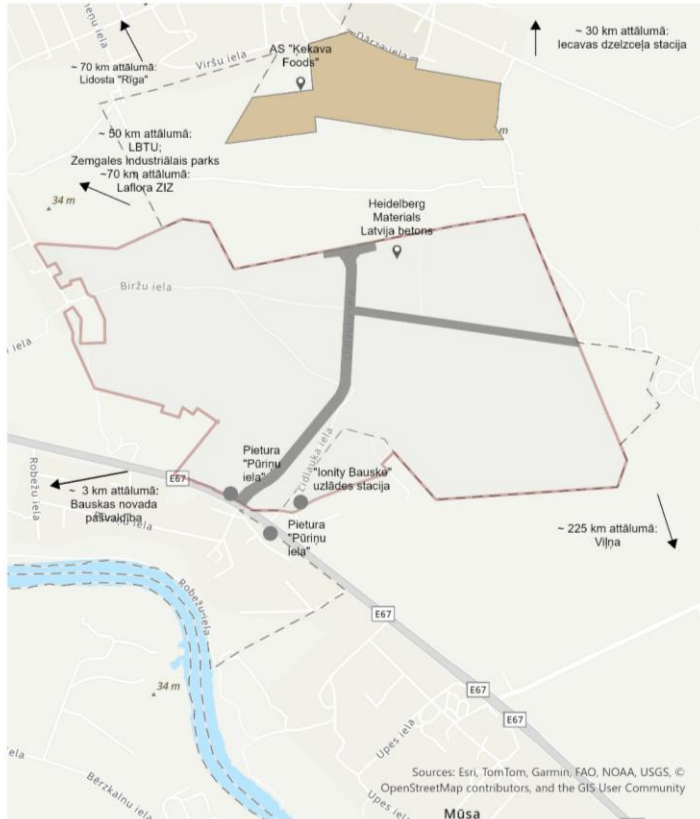
- | | | |
|--------------------------------|---|---|
| 1. Enerģija | 5. Ilgtspējīga mobilitāte un atrašanās vietas attīstība | 6. Bioloģiskā daudzveidība un ūdens apsaimniekošana |
| 2. Enerģija | 5. Ilgtspējīga mobilitāte un atrašanās vietas attīstība | 7. Aprites ekonomika un rūpnieciskā sadarbība |
| 3. CO2 emisijas | | Kopējā zaļās industriālās zonas teritorija |
| 4. Zemes patēriņa samazināšana | | |

NP Jelgavas biznesa parks (NPJBP):

- Viens no lielākajiem rekonstruētajiem industriālajiem parkiem Latvijā, kura operators ir privātā sektora uzņēmums
- Teritorijai ir pieejami pievedceļi, lielaudas elektroapgāde, ūdensapgādes un kanalizācijas infrastruktūra
- Viens no uzņēmumiem ir uzstādījis saules paneļus, kas ir viens no soļiem attiecībā uz GIA tēmu «enerģija»
- Turpinot NPJBP attīstību, būtu jāveicina arī citu GIA tēmu attīstība

Avoti: KPMG analīze, balstoties uz publiski pieejamu informāciju un konsultācijām ar pašvaldību

Bauskas novads



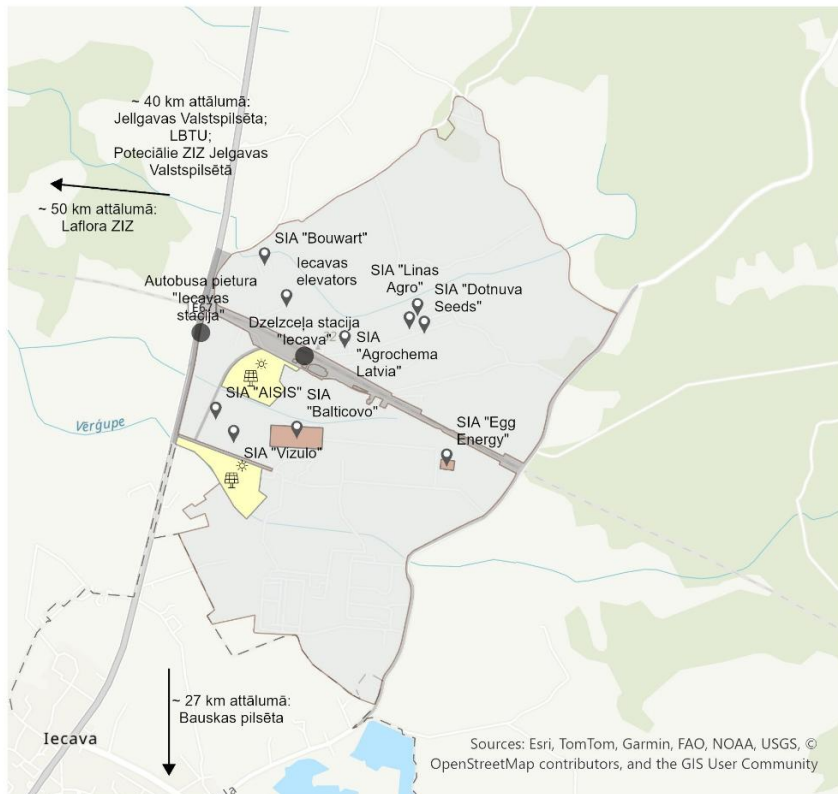
- | | | |
|--------------------------------|---|---|
| 1. Enerģija | 5. Ilgtspējīga mobilitāte un atrašanās vietas attīstība | 6. Bioloģiskā daudzveidība un ūdens apsaimniekošana |
| 2. Enerģija | 5. Ilgtspējīga mobilitāte un atrašanās vietas attīstība | 7. Aprites ekonomika un rūpnieciskā sadarbība |
| 3. CO2 emisijas | | Kopējā zaļās industriālās zonas teritorija |
| 4. Zemes patēriņa samazināšana | | |

Bauskas Industriālais un loģistikas parks (BILP):

- Konceptuāli paredz ekoloģiski ilgtspējīgu pieeju, integrējot modernas tehnoloģijas un energoefektīvus risinājumus
- Ir izbūvēta nepieciešamā inženierinfrastruktūra un pievedceļi, notiek darbs pie investoru piesaistes
- Teritorijā ir pieejama elektroauto uzlādes stacija
- BILP atrodas uzņēmums SIA Heidelberg materials Latvija Betons, kas izmanto videi draudzīgas ražošanas metodes – pārstrādātu ūdeni, energoefektīvas iekārtas un zema oglekļa cementu, kas mazina emisiju apjomu
- Uz ziemeļiem no BILP atrodas Ķekava Foods, kas izstrādā projektu biogāzes stacijas būvniecībai. Iegūtais biometāns tiks ievadīts GASO gāzes tīklā
- Turpinot BILP attīstību, būtu jāveicina arī citu GIA tēmu attīstība

Avoti: KPMG analīze, balstoties uz publiski pieejamu informāciju un konsultācijām ar pašvaldību

Bauskas novads



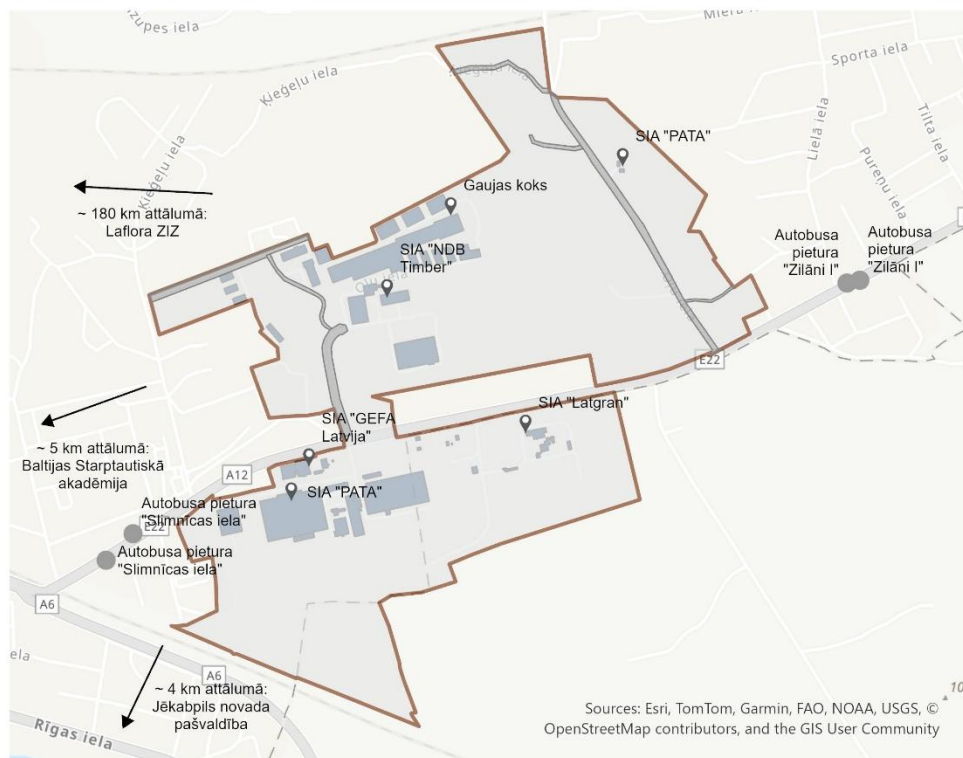
- | | | |
|--------------------------------|---|---|
| 1. Enerģija | 5. Ilgtspējīga mobilitāte un atrašanās vietas attīstība | 6. Bioloģiskā daudzveidība un ūdens apsaimniekošana |
| 2. Enerģija | 5. Ilgtspējīga mobilitāte un atrašanās vietas attīstība | 7. Aprites ekonomika un rūpnieciskā sadarbība |
| 3. CO2 emisijas | | Kopējā zaļās industriālās zonas teritorija |
| 4. Zemes patēriņa samazināšana | | |

Industriālās teritorijas pie Iecavas (ITPI):

- Pašlaik nav definēts kā vienots «parks» vai «zona». Teritorija pieder gan pašvaldībai, gan juridiskām un fiziskām personām, taču tajā ir ievērojama uzņēmumu koncentrācija
- Teritorijā ir divi saules parki, kas ir viens no soļiem attiecībā uz GIA tēmu «enerģija»
- Teritorijā notiek rūpnieciskā sadarbība, ražojot biogāzi no putnu mēsliem un elektroenerģiju un siltumu
- Turpinot ITPI attīstību, būtu jāveicina arī citu GIA tēmu attīstība

Avoti: KPMG analīze, balstoties uz publiski pieejamu informāciju un konsultācijām ar pašvaldību

Jēkabpils novads



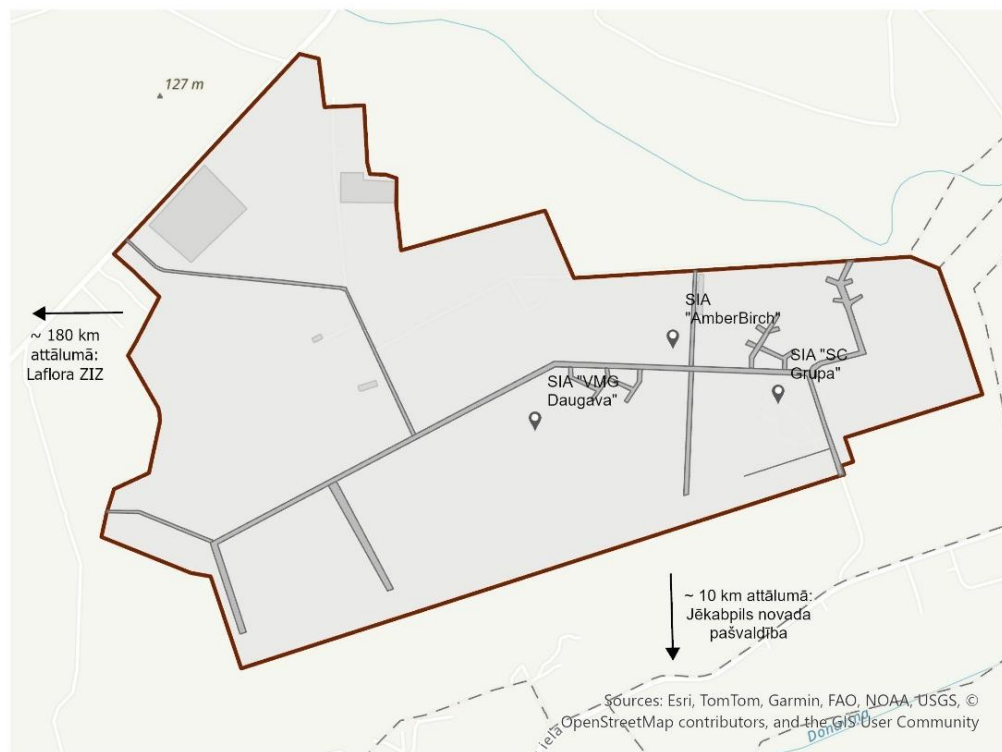
- | | | |
|--------------------------------|---|---|
| 1. Enerģija | 5. Ilgtspējīga mobilitāte un atrašanās vietas attīstība | 6. Bioloģiskā daudzveidība un ūdens apsaimniekošana |
| 2. Enerģija | 5. Ilgtspējīga mobilitāte un atrašanās vietas attīstība | 7. Aprites ekonomika un rūpnieciskā sadarbība |
| 3. CO2 emisijas | | Kopējā zaļās industriālās zonas teritorija |
| 4. Zemes patēriņa samazināšana | | |

Industriālā teritorija Zilānu ielā (ITZI):

- Pašlaik nav definēta kā vienots «parks» vai «zona». Teritorija pieder juridiskām personām un tajā ir ievērojama uzņēmumu koncentrācija, kas darbojas kokapstrādes nozarē
- Pašvaldība realizējusi vairākus projektus teritorijas piekļuves uzlabošanai un revitalizācijai
- Turpinot ITZI attīstību, būtu jāveicina visu GIA tēmu attīstība

Avoti: KPMG analīze, balstoties uz publiski pieejamu informāciju un konsultācijām ar pašvaldību

Jēkabpils novads



- | | | |
|--------------------------------|---|---|
| 1. Enerģija | 5. Ilgtspējīga mobilitāte un atrašanās vietas attīstība | 6. Bioloģiskā daudzveidība un ūdens apsaimniekošana |
| 2. Enerģija | 5. Ilgtspējīga mobilitāte un atrašanās vietas attīstība | 7. Aprites ekonomika un rūpnieciskā sadarbība |
| 3. CO2 emisijas | | Kopējā zaļās industriālās zonas teritorija |
| 4. Zemes patēriņa samazināšana | | |

Industriālā teritorija Krustpils pagastā (ITKP):

- Pašlaik nav definēta kā vienots «parks» vai «zona». Teritorija pieder juridiskām personām un tajā ir ievērojama uzņēmumu koncentrācija, kas darbojas kokapstrādes nozarē
- Pašvaldības investīciju plānā paredzēta ceļa izbūve
- Turpinot ITKP attīstību, būtu jāveicina visu GIA tēmu attīstība

Avoti: KPMG analīze, balstoties uz publiski pieejamu informāciju un konsultācijām ar pašvaldību

Dobeles novads



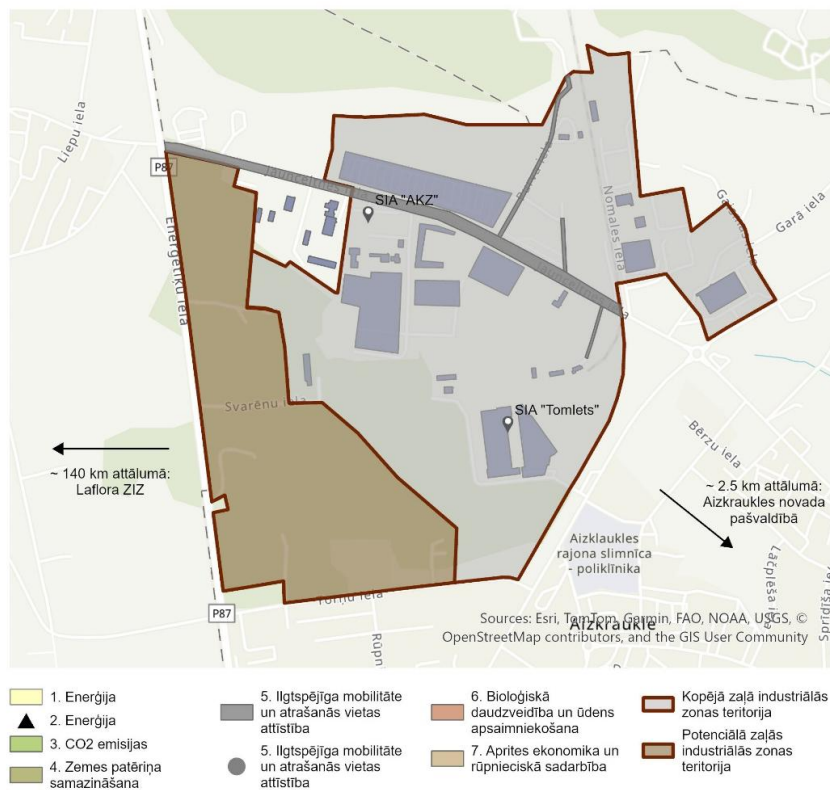
- | | | |
|---|---|--------------------------------------|
| 1. Enerģija | 5. Ilgtspējīga mobilitāte un atrašanās vietas attīstība | Teritorijas paplašināšanas iespējas |
| 2. Enerģija | 6. Bioloģiskā daudzveidība un ūdens apsaimniekošana | Kopējā industriālās zonas teritorija |
| 3. CO2 emisijas | 7. Aprītes ekonomika un rūpnieciskā sadarbība | |
| 4. Zemes patēriņa samazināšana | | |
| 5. Ilgtspējīga mobilitāte un atrašanās vietas attīstība | | |

Industriālā teritorija Dobelē Spodribas ielā un Elektrības ielā:

- Pašlaik nav definēta kā vienots «parks» vai «zona». Teritorija pieder gan pašvaldībai, gan juridiskām un fiziskām personām, taču tajā ir ievērojama uzņēmumu koncentrācija
- Teritorijā koncentrēti pārtikas un būvmateriālu ražošanas uzņēmumi, kas ilgtspējas aspektus izvirzījuši kā prioritārus
- Teritorijā uzstādīti saules paneļi siltumenerģijas un elektroenerģijas ražošanai
- Pašvaldība realizējusi vairākus projektus teritorijas piekļuves uzlabošanai un revitalizācijai
- Attīstības plānā paredzēta iespēja paplašināt industriālo teritoriju
- Turpinot attīstību, būtu jāveicina arī citu GIA tēmu attīstība

Avoti: KPMG analīze, balstoties uz publiski pieejamu informāciju un konsultācijām ar pašvaldību

Aizkraukles novads



Aizkraukles industriālais parks (AIP):

- Teritorijā iespējams nomāt telpas birojiem, veikaliem, ražošanai un noliktavām. Pagaidām nav definēts vienots redzējums par tālākām attīstības iecerēm kontekstā ar GIA tēmām
- Ap 23 km attālumā plānots īstenot vēja parka būvniecību
- Teritorijai pastāv paplašināšanas iespējas
- Pašvaldība realizējusi darbības infrastruktūras uzlabošanai
- Turpinot AIP attīstību, būtu jāveicina visu GIA tēmu attīstība

Avoti: KPMG analīze, balstoties uz publiski pieejamu informāciju un konsultācijām ar pašvaldību

Potenciālās zaļās industriālās zonas citos Latvijas plānošanas reģionos

Nr.	Plānošanas reģions	Identificētās potenciālās ZIZ
1	Kurzemes PR	2 (Liepāja)
2	Rīgas PR	3 (Rīga, Salaspils)
3	Vidzemes PR	2 (Valmiera, Madona)
4	Latgales PR	2 (Augšdaugavas novads/ Daugavpils, Rēzekne)

KPR: Liepājas SEZ teritorijā pastāv vienošanās par kopīgām prioritātēm un rīcību zaļās enerģētikas un jauno tehnoloģiju projektu attīstību – atbalsta bāzi vēja parku būvniecībai, attīstīt ūdeņraža ražotni un termināli, ilgtspējīgas aviācijas degvielas rūpnīcu u.c.

RPR: Ir aktīvas gan privātā sektora (Green Park Mārupē ar fokusu uz augstu energoefektivitāti un KORE Salaspilī ar fokusu uz aprites ekonomiku un industriālo simbiozi), gan publiskā sektora iniciatīvas (Rīgas Brīvostas pārvalde – atjaunīgās degvielas produkti, vēja parku tehnoloģiju ražošana, militārā mobilitāte).

VPR: Ilgtspējīga industriālā attīstība, resursu efektīva izmantošana un aprites ekonomikas modeļu ieviešana.

LPR: Informācija par GIA sertifikācijas tēmām nav viennozīmīgi pieejama, taču industriālajās teritorijās potenciāli atradīsies augstas pievienotās vērtības uzņēmumi, kas varētu būt ieinteresēti ilgtspējas aspektu prioritizēšanā.

Avoti: KPMG analīze, balstoties uz publiski pieejamu informāciju

Citi sertifikāti

UNIDO – Eko-industriālo parku (EIP) vadlīnijas
(United Nations Industrial Development Organisation Eco-industrial parks)

EIP ir starptautisks ietvars, kas nav oficiāla sertifikācijas sistēma, bet gan rīks, ar kuru var novērtēt esošo situāciju un identificēt uzlabojuma iespējas. Tas definē kritērijus, priekšnosacījumus un indikators, kas raksturo rūpnieciskās teritorijas atbilstību EIP.

EIP kritēriji:

- Pārvaldības
- Vides
- Sociālā
- Ekonomikas

Ieguvumi:

- Atbilstība ietvaram stratēģiski stiprina parku un uzņēmumu reputāciju, mazina regulatīvos un resursu riskus un palīdz sasniegt nacionālos un starptautiskos ilgtspējas mērķus
- Teritorija kļūst pievilcīgāka investoriem un nodrošina piekļuvi zaļajam finansējumam

Piemēri: [TRACOM](#) (Moldova)

DGNB – Deutsche Gesellschaft für Nachhaltiges Bauen/ German Sustainable Building Council – system for districts

DGNB nodrošina visaptverošu pieeju ilgtspējīgai būvniecībai un attīstībai. Viens no projekta veidiem ir industriālās zonas, kur vērtē ne tikai atsevišķas ēkas, bet arī visu teritoriju. Sertifikācijas sistēma industriālajām zonām aptver visu dzīves ciklu – no plānošanas un būvniecības līdz ekspluatācijai un demontāžai.

Sistēma balstās uz trīs pamatprincipiem:

- ekoloģija
- ekonomika
- sociālās kultūras kvalitāte

Ieguvumi:

- Nodrošina visaptverošu teritorijas ilgtspējas izvērtējumu
- Industriālā teritorija kļūst pievilcīgāka investoriem, uzņēmumiem un darbiniekiem, vienlaikus stiprinot konkurētspēju un reputāciju

Piemēri: [Volkswagen Poznan](#) (Polija)

BREEAM NL Gebied – Deutsche Gesellschaft für Nachhaltiges Bauen/ German Sustainable Building Council – system for districts

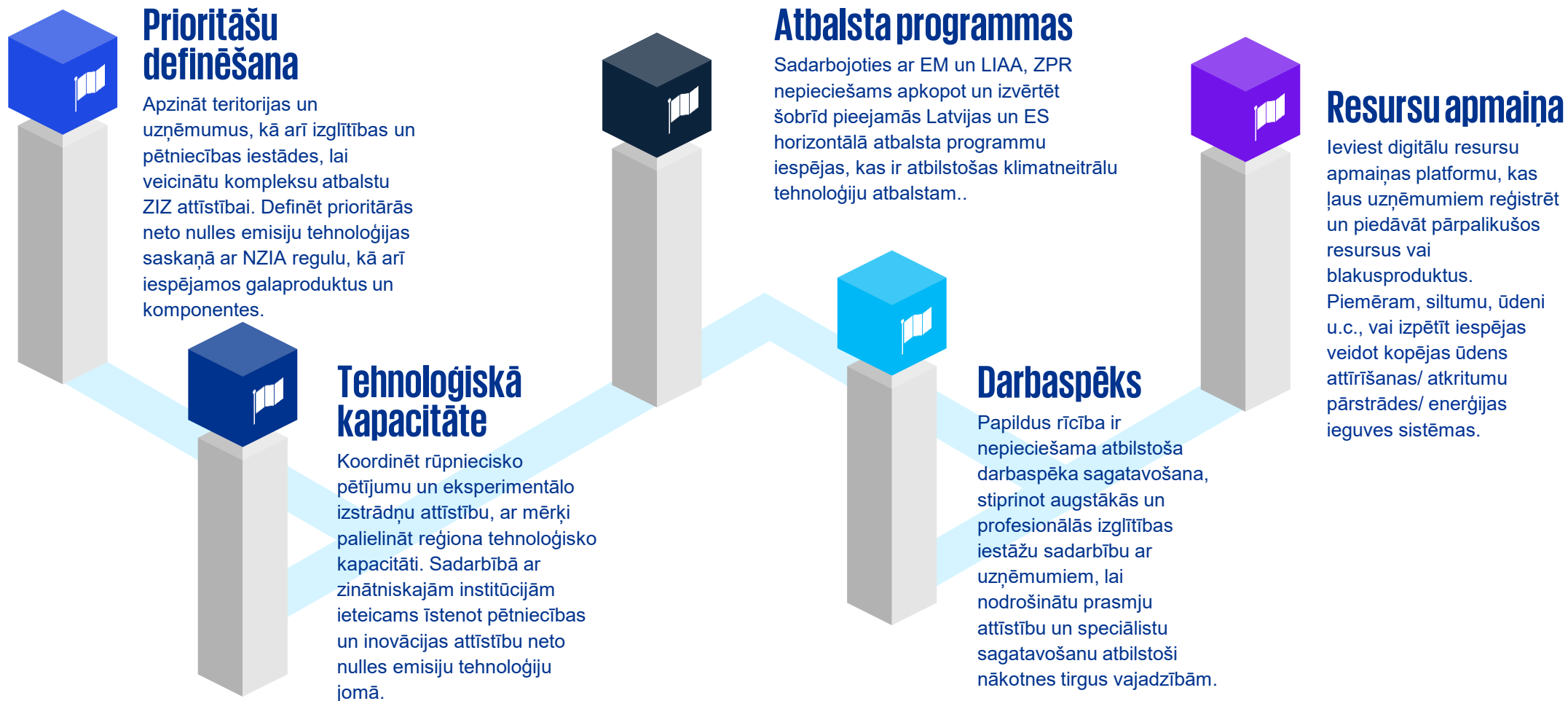
BREEAM NL Gebied vērtē ne tikai atsevišķas ēkas, bet arī teritorijas un rajonus, tai skaitā arī industriālos parkus. Sertifikāta mērķis ir novērtēt un apliecināt ēku un teritoriju ilgtspēju, veicinot zaļās tehnoloģijas, energoefektivitāti, resursu taupīšanu un ilgtspējīgu plānošanu

Ieguvumi:

- Nodrošina, ka teritoriju plānošana jau no paša sākuma tiek veidota ilgtspējīgi
- Palīdz palielināt konkrētās teritorijas pievilcību investoriem un paaugstina nekustamo īpašumu vērtību
- Ļauj pilsētām un uzņēmumiem parādīt savu līderību klimata un vides mērķu sasniegšanā, kā arī kalpo kā instruments, kas palīdz saskaņot dažādu attīstītāju un pašvaldības intereses kopīga, ilgtspējīga rezultāta vārdā

Piemēri: [Business Park Amsterdam Osdorp](#) (Nīderlande)

Ieteikumi ZPR un citiem plānošanas reģioniem/ pašvaldībām





Paldies!



Kristaps Kovalevskis

KPMG Baltics SIA Direktors

Stratēģijas un biznesa procesu konsultācijas

E: kkovalevskis@kpmg.com

T: +371 28447273

Šajā dokumentā apkopotā informācija ir vispārīga un nav paredzēta kādas konkrētas fiziskas vai juridiskas personas situācijas apskatam. Lai arī mūsu mērķis ir sniegt precīzu un savlaicīgu informāciju, nav iespējams garantēt, ka informācijas saņemšanas brīdī tā vēl arvien būs precīza vai ka tā būs precīza nākotnē. Nevienam savā rīcībā nevajadzētu paļauties uz šo informāciju bez atbilstošas profesionālas konsultācijas, rūpīgi izpētot konkrēto situāciju.

KPMG nosaukums un logo ir preču zīmes, kuras KPMG globālās organizācijas neatkarīgās dalībfirmas izmanto saskaņā ar licences noteikumiem.

© 2025 KPMG Baltics SIA, Latvijā reģistrēta sabiedrība ar ierobežotu atbildību un KPMG neatkarīgu dalībfirmu, kuras saistītas ar Apvienotajā Karalistē reģistrētu privātu garantiju sabiedrību "KPMG International Limited", globālās organizācijas dalībfirma. Visas tiesības aizsargātas.

Dokumenta klasifikācija: KPMG Publisks